



Vermittlung der Logistikfläche im Fadenkreuz A7/A8 Ulm-Elchingen

Spedition Roth bezieht Logistikanlage am Autobahnkreuz A7/A8 Ulm-Elchingen

Gewerbestraße 6, 89275 Elchingen

ULM, 02/12/2015

Großvermietung in Elchingen, im Fadenkreuz – A7/A8: Das Unternehmen Spedition W. Roth GmbH mietet komplette Logistikanlage mit LKW-Werkstatt mit insgesamt 5.310 m². Der **Ulmer Immobiliendienstleister** Objekta war vermittelnd tätig.

Die Immobilie ist aufgrund ihrer idealen Verkehrsanbindung und der baulichen Gegebenheiten optimal für die speziellen Erfordernisse der Fa. Roth geeignet: Die Ausstattung der Hallen mit Schwenkrampen und großzügigen Stauflächen für LKWs auf dem Gelände waren ausschlaggebend für eine Anmietungsentscheidung.

Die Spedition W. Roth GmbH erledigt bereits seit über 20 Jahren zuverlässig und schnell diverse Transport- und Logistikaufgaben. Die Spezialisierung liegt im Transport von sperrigen und schweren Gütern mit 2-Mann Besatzung.

Mit aktuell 5 Niederlassungen in Dresden, Gerlingen, Leipzig, Neu-Ulm und Weida werden ca. 25 % der Fläche Deutschlands als Ausliefer- und Montagegebiet abgedeckt. In enger Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen sind täglich ca. 260 Fachkräfte für die Spedition W. Roth GmbH im Einsatz.

Objekta Immobilienkontor war vom Eigentümer, einem in Berlin ansässigen family office, auf Basis eines exklusiven Alleinmandats mit der Vermietung der Logistikanlage betraut.

Über Objekta Immobilienkontor GmbH

Mit Geschäftssitz in Ulm und weiteren Offices in Stuttgart-Filder und Göppingen zählt das inhabergeführte Immobilienberatungsunternehmen Objekta Immobilienkontor seit 2006 zu den führenden Immobiliendienstleistern Dienstleistern im Raum Stuttgart – Ulm – Augsburg und Bodensee.

Objekta Immobilienkontor steht für individuelle und erfolgsorientierte Strategien und Konzepte für Eigentümer, Investoren und Nutzer. Dabei agiert das Ulmer Unternehmen in den Assetklassen Büro, Einzel- und Großhandel, Produktion, Lager, Logistik und

Investment und ist für mittelständische und große Unternehmen in der Region erfolgreich tätig. Regionales und marktkonformes Wissen, innovative Ideen und Individualität in der Beratung sind die Grundlagen für nachhaltige Vermietungs- und Verkaufserfolge.

Seit 2015 ist Objekta Immobilienkontor Mitglied der NAI apollo group, einem vor über 25 Jahren gegründeten Netzwerk unabhängiger und inhabergeführter Immobilienberatungsunternehmen in Deutschland. Mit Büros in Frankfurt am Main, Hamburg, Berlin, in der Metropolregion Rhein-Neckar (Mannheim, Heidelberg, Ludwigshafen), München, Ulm / Neu-Ulm, Stuttgart, Düsseldorf, Essen und Mülheim an der Ruhr ist das Netzwerk deutschlandweit mit rund 165 Immobilienökonominnen, Chartered Surveyors, Betriebswirten, Bankern, Ingenieuren sowie Juristen tätig.

Partner der NAI apollo group in Deutschland sind apollo real estate service GmbH & Co. KG, corealis Commercial Real Estate GmbH, Cubion Immobilien AG, Kasten-Mann Real Estate Advisors GmbH & Co. KG, Objekta Immobilienkontor GmbH, Strategpro Real Estate GmbH und Völckers & Cie Immobilien GmbH. (Stand: November 2015)